

หลักเกณฑ์การเสนอของงบประมาณเงินรายได้ประจำปี พ.ศ. 2568 รายการลงทุน

เกณฑ์ทั่วไป

ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง

1. หน่วยงานเสนอขอเฉพาะรายการปรับปรุงสิ่งก่อสร้างเท่านั้น การก่อสร้างอาคารใหม่จะเสนอของงบประมาณตามนโยบายการพัฒนาของมหาวิทยาลัย
2. หน่วยงานต้องมีความพร้อมในการก่อสร้าง รายการที่เสนอขอต้องผ่านความเห็นชอบในเรื่อง ความพร้อมจากกองอาคารสถานที่ คณะกรรมการผังแม่บทด้านกายภาพ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี และมีข้อมูลประกอบการพิจารณางบประมาณ ดังนี้
 - รายละเอียดแบบรูปรายการ
 - บัญชีแสดงปริมาณราคา (BOQ) ที่มีรายเซ็นผู้ประเมินราคากำกับ
 - รายละเอียดประกอบการจัดจ้าง (TOR) มีลายเซ็นของผู้กำหนดรายละเอียดและหัวหน้าหน่วยงานครบถ้วน
 - รายละเอียดตามแบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา ปร.4 แบบสรุปค่าก่อสร้าง ปร.5 (ก) และแบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร ปร.6
 - จัดทำรายละเอียดคำชี้แจงรายการสิ่งก่อสร้าง (แบบ ง.5)
 - มีสถานที่/พื้นที่พร้อมดำเนินการได้ทันที
 - มีการตรวจสอบและดำเนินการตามกฎหมายหรือระเบียบที่เกี่ยวข้อง
3. การก่อสร้างเพิ่มเติมเพื่อรองรับปริมาณงานที่เพิ่มมากขึ้น หรือการปรับปรุงสิ่งก่อสร้างเดิมเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพ/คุณภาพ/มาตรฐานของการปฏิบัติงานของหน่วยงาน ต้องมีแผนการขยายหรือเพิ่มปริมาณกลุ่มเป้าหมายหรือปริมาณงานอย่างชัดเจน
4. การก่อสร้างเพื่อทดแทนสิ่งก่อสร้างเดิมที่เสื่อมสภาพ ต้องแสดงสภาพการใช้งานของสิ่งก่อสร้างเดิม ความจำเป็นที่ต้องก่อสร้างใหม่แทนการปรับปรุงของเดิม และคาดการณ์ผู้ใช้งาน/ผู้ใช้ประโยชน์ ภายหลังจากการก่อสร้างเสร็จสิ้น
5. สิ่งก่อสร้างที่เป็นรายการผูกพันตามสัญญาให้ตรวจสอบสถานะในปัจจุบัน และพิจารณาจากผลการดำเนินงานกับงวดงานตามสัญญา หรือแผนการใช้จ่ายตามสถานการณ์จริง
6. การก่อสร้างอาคารใหม่ต้องจัดทำตามกฎกระทรวง ของกระทรวงพลังงาน ซึ่งได้กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ซึ่งได้ประกาศไว้ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 126 ตอนที่ 12 ก วันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2552
7. ต้องจัดทำรายละเอียดคำชี้แจงรายการก่อสร้างและปรับปรุงสิ่งก่อสร้าง (แบบ ง.5) โดยมีข้อมูลครบถ้วนสมบูรณ์